



# РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ДЕРБЕНТ»

368600, г. Дербент, пл. Свободы, 2, тел.: 8 (87240) 4-60-75; факс: 8 (87240) 4-22-64; сайт: www.derbent.ru, e-mail: derbent@e-dag.ru

«24» март 2025 г.

№ 41-р

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

### **О проведении открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа «города Дербент»**

В целях реализации требований статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации и во исполнение Постановления Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»:

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, указанными в Приложении № 1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить конкурсную документацию открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа «город Дербент», согласно Приложению № 2 к настоящему распоряжению.

3. Опубликовать настоящее распоряжение в городской газете «Дербентские новости» и разместить на официальном сайте городского округа «город Дербент» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Разместить на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru):

- извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами;

- конкурсную документацию открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа «город Дербент»;

- информацию о результатах проведения открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа «город Дербент».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации городского округа «город Дербент» Рамаданова Г.В.

Глава



 **Х.Э. Пашабеков**

Приложение №1

УТВЕРЖДЕНО  
 Распоряжением администрации  
 городского округа «город Дербент»  
 от «24» 04 2025 г. № 31-р

№ п/п	Адрес МКД	Год постройки	Примечания
1	ул. Я. Свердлова, д. 13	1972	
2	ул. М. Манарова, д. 39	2020	
3	ул. М. Физули, д. 19А	2021	
4	ул. Виноградная, д. 11А	2011	
5	ул. Сальмана, д. 59А	2009	
6	ул. Графа Воронцова, д. 88	2024	
7	ул. Графа Воронцова, д. 88А	2024	
8	ул. Г. Алиева, д. 10В	2023	

**Извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа «города Дербент»**

1. Основание проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (далее – конкурс):

- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»;
- Распоряжение администрации городского округа «город Дербент» от 24.07.25 г. № 71-р.

2. Организатор конкурса:

Администрация городского округа «город Дербент»

Место нахождения: 368600, Республика Дагестан, г. Дербент, площадь Свободы, 2.

Почтовый адрес: 368600, Республика Дагестан, г. Дербент, площадь Свободы, 2.

Номер контактного телефона: +7(87240) 4-26-66;

Адрес электронной почты: [derbent@e-dag.ru](mailto:derbent@e-dag.ru)

3. Характеристика объектов конкурса указана в приложении №1.

4. Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

5. Срок подачи заявок: с 29.07.2025г. до 10:00 28.08.2025г.

6. Обеспечение заявки: Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 5% размера платы за содержание и ремонт жилого помещения за 1 м<sup>2</sup>, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирных домах, объекты конкурса которых объединены в один лот.

7. Дата, время и место вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 28.08.2025г. в 10.00 час. по московскому времени, РД, г. Дербент, пл. Свободы, 2.

8. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в конкурсе: 28.08.2025г. в 10.00 час. по московскому времени, РД, г. Дербент, пл. Свободы, 2.

9. Дата, время и место проведения конкурса: 28.08.2025г. в 10.00 час. по московскому времени, РД, г. Дербент, пл. Свободы, 2.

10. Обеспечения исполнения обязательств: 0,5 % от цены договора управления многоквартирным домом, подлежащей уплате собственниками помещений в течение месяца.